

## HKCC ถูกวิพากษ์ว่าใช้มาตรการลดหย่อนโทษไม่ถูกต้อง

บริษัท Midland Realty International ยื่นคำร้องให้ตรวจสอบการพิจารณาดีของคณะกรรมการการแข่งขันของฮ่องกง (Hong Kong Competition Commission: HKCC) เกี่ยวกับการสอบสวนข้อกล่าวหากรณีการตกลงร่วมกันกำหนดอัตราค่าคอมมิชชั่นของบริษัท Midland กับคู่แข่ง โดยอ้างว่า HKCC ไม่ให้ความร่วมมืออย่างเต็มที่และไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดหย่อนโทษที่ถูกต้อง ซึ่ง HKCC ได้ปฏิเสธข้อกล่าวหา พร้อมทั้งยืนยันว่าได้ใช้มาตรการลดหย่อนโทษต่อบริษัท Centaline Property Agency และบริษัทในเครือ Ricacorp Properties แล้วในเดือนพฤษภาคม 2566

Abraham Chan SC หุ้นส่วนทนายความของ Temple Chambers ซึ่งเป็นที่ปรึกษา HKCC เปิดเผยว่าบริษัท Midland ไม่ใช่สมาชิกกลุ่มแรกที่ติดต่อหน่วยงานและให้ความร่วมมือ ทั้งนี้ ในช่วงเวลาดังกล่าวบริษัท Midland ได้ติดต่อ HKCC แต่ไม่สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของมาตรการลดหย่อนโทษที่กำหนดไว้ว่าจะเสนอให้บริษัทแรกที่ให้ความร่วมมือเท่านั้น โดยบริษัท Centaline เป็นบริษัทที่ปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวจึงส่งผลให้บริษัท Midland ไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดไว้ อย่างไรก็ตาม การยื่นคำร้องตามขั้นต้นจึงถือว่าบริษัท Midland ยอมรับว่าเป็นส่วนหนึ่งของกลุ่มการตกลงร่วมกัน

นอกจากนี้ Norman Nip SC ทนายความหุ้นส่วนของ Rede Chambers ซึ่งเป็นตัวแทนของบริษัทอสังหาริมทรัพย์ เปิดเผยว่า บริษัท Midland ได้ติดต่อ HKCC ในเดือนมีนาคม 2566 สองเดือนก่อนที่บริษัท Centaline จะได้รับการลดหย่อนโทษ โดยการยื่นตรวจสอบการพิจารณาดีของบริษัท Midland อ้างว่าได้รับการปฏิบัติอย่างไม่เป็นธรรมจาก HKCC เนื่องจากไม่มีหลักฐานที่จะปฏิเสธความช่วยเหลือของบริษัท Midland ก่อนการลดหย่อนโทษให้กับบริษัท Centaline

ผู้พิพากษา Jonathan Harris ให้ความเห็นว่า หากการพิจารณาดีของบริษัท Midland ประสบความสำเร็จจะไม่มีคดีใด ๆ เกิดขึ้นอีก เนื่องจากผู้สมรู้ร่วมคิดทั้ง 2 ราย ได้รับการปล่อยตัว ทั้งนี้ หากศาลตัดสินว่า HKCC ปฏิเสธคำขอลดหย่อนโทษของบริษัท Midland อย่างไม่ถูกต้อง ก็สามารถสั่งให้พิจารณาการยื่นคำขอได้อีกครั้ง โดยมีกำหนดการสืบพยานหลักฐานอีก 2 วันในช่วงกลางเดือนสิงหาคม 2567

McConnell, C. Hong Kong's leniency regime under fire in real estate cartel case, Global Competition Review.

Available at: <https://globalcompetitionreview.com> (Accessed: 21 March 2024)

คณะผู้จัดทำยินดีที่จะเป็นสื่อกลางในการแลกเปลี่ยนข่าวสารข้อมูลที่เป็นประโยชน์หรือนำสนใจต่อสาธารณชน ขอสงวนลิขสิทธิ์ในการสุ่มย่อ ตัดทอนหรือเพิ่มเติมตามความเหมาะสม ทั้งนี้ ความเห็นและทัศนคติในแต่ละเรื่องเป็นของผู้จัดทำ ซึ่งทุกท่านไม่จำเป็นต้องเห็นพ้องด้วยเสมอไป



Advocacy@tcct.or.th

ฝ่ายเผยแพร่ความรู้และส่งเสริมการมีส่วนร่วม  
สำนักงานคณะกรรมการการแข่งขันทางการค้า



0 2199 5411



0 2143 7717